

INFORME CONSOLIDADO DE ACTIVIDADES
CONTRATO No. 4162.010.26.1.3800-2025

| | |
|-----------------|----------------------------------|
| CONTRATO : | PRESTACIÓN DE SERVICIOS |
| CONTRATISTA: | OSCAR EDUARDO GARCIA ORTIZ |
| IDENTIFICACIÓN: | 80.715.461 DE BOGOTÁ D.C. |
| DURACIÓN: | HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 |
| SUPERVISOR: | EDGAR ALFREDO MARTINEZ BALANTA |

En cumplimiento de las obligaciones establecidas en la cláusula PRIMERA del contrato No. 4162.010.26.1.3800 de 2025, me permito entregar el informe consolidado en el cual se evidencia la ejecución de cada una de las obligaciones del contrato.

ACTIVIDADES DESARROLLADAS

Obligación No.1

Desarrollar actividades en pro del mantenimiento y operación de escenarios deportivos y recreativos para su óptimo uso en actividades deportivas y recreativas.

Cuota No.1

Coordiné visita técnica con el equipo de mantenimiento para identificar necesidades de intervención, estimar recursos y establecer prioridades de mejora en los siguientes escenarios de la Unidad Deportiva Jaime Aparicio:

- Visita Técnica Coliseo Miguel Calero - Realizar diagnóstico técnico integral del coliseo para identificar necesidades de intervención y estimar recursos requeridos.
- Visita Técnica Diamante de Beisbol - Diagnóstico técnico del escenario para identificar necesidades, estimar recursos y establecer prioridades de mejora.
- Visita Técnica Canchas de Tenis de Campo - Diagnóstico técnico integral del escenario para identificar necesidades, estimar recursos y definir prioridades de intervención
- Visita Técnica Deportes Urbanos - Diagnóstico técnico del escenario para identificar necesidades, estimar recursos y establecer prioridades de mejora.
- Visita Técnica Canchas de Tejo Evaristo Trujillo - Diagnóstico técnico del escenario para identificar necesidades, estimar recursos y establecer prioridades de mejora.
- Visita Técnica Piscinas Hernando Botero Obyrne - Diagnóstico técnico del escenario para identificar necesidades, estimar recursos y establecer prioridades de mejora.
- Visita Técnica Piscina de Kayak -Diagnóstico técnico del escenario para identificar necesidades, estimar recursos y establecer prioridades de mejora.
- Visita Técnica Oficinas de Cali Elite - Diagnóstico técnico del escenario para identificar necesidades, estimar recursos y establecer prioridades de mejora.
- Visita Técnica Salón de Ajedrez - Diagnóstico técnico del escenario para

INFORME CONSOLIDADO DE ACTIVIDADES
CONTRATO No. 4162.010.26.1.3800-2025

identificar necesidades, estimar recursos y establecer prioridades de mejora.

- Visita Técnica Liga Vallecaucana de Levantamiento de Pesas - Diagnóstico técnico del escenario deportivo para identificar necesidades, estimar recursos y establecer prioridades de mejora.

Cuota No. 2

Coordiné visita técnica con el equipo de mantenimiento para identificar necesidades de intervención, estimar recursos y establecer prioridades de mejora en los siguientes escenarios de la Unidad Deportiva Jaime Aparicio:

- Visita Técnica Estadio de Atletismo Pedro Grajales - Realizar un diagnóstico técnico integral del estadio para identificar necesidades de mantenimiento correctivo y preventivo en infraestructura, sistemas eléctricos, hidráulicos y condiciones generales de uso.
- Visita Técnica Escenario de Liga Vallecaucana de Levantamiento de Pesas - Inspeccionar las condiciones físicas y funcionales del escenario, con énfasis en áreas internas, baños, oficinas y sistemas eléctricos, para definir acciones de mantenimiento correctivo.
- Visita Técnica Canchas de Fútbol - Diagnosticar el estado físico y funcional de las canchas de fútbol, oficinas, baños y zonas de servicio, con el fin de establecer acciones correctivas en obra civil, pintura, soldadura, electricidad y saneamiento básico.
- Visita Técnica Patinódromo Autopista - Realizar una inspección técnica integral del patinódromo, incluyendo pista, cerramiento, luminarias, camerinos y gimnasio, para definir intervenciones en infraestructura, sistemas eléctricos y sanitarios.
- Visita Técnica Federación de Pesas - Evaluar el estado general del escenario, identificando afectaciones por humedad, deterioro estructural y necesidades de intervención en pintura, obra civil y sistema eléctrico
- Visita Técnica Canchas de Baloncesto - Diagnosticar el estado técnico de las canchas, estructuras de tableros, porterías y cerramiento, para establecer acciones de mantenimiento en pintura, soldadura y obra civil.

Cuota No. 3

Coordiné visita técnica con el equipo de mantenimiento para identificar necesidades de intervención, estimar recursos y establecer prioridades de mejora en los siguientes escenarios de la Unidad Deportiva Jaime Aparicio:

- Visita Técnica Oficina Liga Vallecaucana de Rugby - Realizar un diagnóstico general del escenario para identificar necesidades de mantenimiento y adecuación, en el marco del Programa de Mantenimiento de Escenarios Comunitarios y de Alto Rendimiento.
- Visita Técnica Escenario Arena Mundialista (Voley Playa) - Ejecutar un diagnóstico técnico integral del escenario para evaluar condiciones físicas, eléctricas e hidráulicas, y establecer requerimientos de intervención que garanticen su funcionalidad y seguridad.

INFORME CONSOLIDADO DE ACTIVIDADES
CONTRATO No. 4162.010.26.1.3800-2025

Cuota No. 4

Coordiné visita técnica con el equipo de mantenimiento para identificar necesidades de intervención, estimar recursos y establecer prioridades de mejora en los siguientes escenarios de la Unidad Deportiva Jaime Aparicio:

- Visita Técnica Diamante de Softbol Simón Carbonell Townsend - Realizar diagnóstico técnico integral del escenario de alto rendimiento, identificando necesidades de intervención en infraestructura, servicios y acabados, con el fin de garantizar condiciones óptimas de uso y seguridad.
- Visita Técnica Escenario Karate DO - Realizar diagnóstico técnico integral del escenario de alto rendimiento Karate Do, con el fin de identificar necesidades de intervención en infraestructura, acabados y servicios, garantizando condiciones seguras y funcionales para la práctica deportiva.
- Visita Técnica Coliseo de Voleibol Francisco Choís - Realizar diagnóstico técnico integral del Coliseo de Voleibol Francisco Choís, identificando necesidades de intervención en infraestructura, servicios y acabados, con el fin de garantizar condiciones óptimas de seguridad, funcionalidad y confort para la práctica deportiva.

Obligación No.2

Realizar los insumos necesarios para atender los requerimientos de la comunidad y entes de control recopilando y organizando la información pertinente para dar respuestas claras y concretas a los requerimientos, reclamos e inquietudes de la comunidad y de los entes de control, estableciendo un protocolo de respuesta que garantice la atención en los plazos establecidos, asegurando la transparencia y la efectividad en la gestión de solicitudes.

Cuota No. 1

- Recogí los insumos necesarios en coordinación con equipo de gestores para dar respuestas claras y concretas a los requerimientos, reclamos e inquietudes de la comunidad y de los entes de control, estableciendo un protocolo de respuesta que garantice la atención en los plazos establecidos, asegurando la transparencia y la efectividad en la gestión de las siguientes solicitudes:
 - 202541730101839032 - Autorizar el uso del Coliseo Miguel Calero para el festival de escuelas de patinaje artístico, sujeto a requisitos técnicos, logísticos y normativos.
 - 202541730101892572 - Autorizar trámite de reserva del Diamante de Béisbol para el concierto de Grupo Frontera, reiterando condiciones contractuales, logísticas y de seguridad.
 - 202541620100017944 - Coordinar visita técnica al espacio "Volytel"

INFORME CONSOLIDADO DE ACTIVIDADES
CONTRATO No. 4162.010.26.1.3800-2025

en el Coliseo Francisco Choís para verificar uso no habitacional y evaluar propuesta de implementación legal.

- 202541620100029742 - Reconocer la necesidad de servicios sanitarios en las canchas de fútbol y anunciar mesa técnica para definir solución estructural.
- 202541730101839372 - Convocar mesa técnica para evaluar el uso exclusivo del parqueadero del Patinódromo Autopista para evento del Colegio Jefferson.
- 202541620100030722 - Autorizar la reserva del Diamante de Béisbol para el concierto de Grupo Frontera, bajo condiciones técnicas, contractuales y de seguridad.

Cuota No. 2

- Recogí los insumos necesarios en coordinación con equipo de gestores para dar respuestas claras y concretas a los requerimientos, reclamos e inquietudes de la comunidad y de los entes de control, estableciendo un protocolo de respuesta que garantice la atención en los plazos establecidos, asegurando la transparencia y la efectividad en la gestión de las siguientes solicitudes:
 - 202541370400067994 - Solicitud de espacio en Unidad Deportiva Jaime Aparicio para actividad "Animales con Bienestar"
 - 202541620100031722 - Derecho de Petición sobre mantenimiento e intervención de las Canchas Panamericanas de Fútbol
 - 202541730101950982 - Solicitud de reserva de Canchas auxiliares de fútbol para presentaciones artísticas y recreación
 - 202541730101971182 - Solicitud para disposición de residuos ordinarios – Evento “Cruzada Cristiana Avivando la Esperanza”
 - 202541620100032262 - Solicitud de uso del Coliseo de Hockey Miguel Calero – Evento CALI CAPITAL 2025
 - 202541730101945282 - Solicitud de préstamo de escenario para entrega de kit Carrera Atlético Recreativa Ingenio 7K.

Cuota No. 3

- Recogí los insumos necesarios en coordinación con equipo de gestores para dar respuestas claras y concretas a los requerimientos, reclamos e inquietudes de la comunidad y de los entes de control, estableciendo un protocolo de respuesta que garantice la atención en los plazos establecidos, asegurando la transparencia y la efectividad en la gestión de las siguientes solicitudes:
 - Orfeo No. 202541230100011694 - Respuesta a solicitud de espacio para jornada de sensibilización del Departamento Administrativo de Control Interno.

INFORME CONSOLIDADO DE ACTIVIDADES
CONTRATO No. 4162.010.26.1.3800-2025

- Orfeo No. 202541450300007254 - Respuesta a solicitud de préstamo de espacio para evento de acreditación de permanencia.
- Orfeo No. 202541620100032102 - Respuesta a solicitud de préstamo de Piscinas Hernando Botero O'Byrne – Kayak para Festival de Natación de la Comuna 19.
- Orfeo No. 202541620100032482 - Respuesta a solicitud de reserva Diamante de Béisbol Miguel Chávez para Concierto de BLESSD.
- Orfeo No. 202541730102044682 - Citación a mesa técnica – Solicitud de uso exclusivo del Coliseo Miguel Calero para la realización del evento NAVIDAD HOCKEY LINEA.

Cuota No. 4

- Recogí los insumos necesarios en coordinación con equipo de gestores para dar respuestas claras y concretas a los requerimientos, reclamos e inquietudes de la comunidad y de los entes de control, estableciendo un protocolo de respuesta que garantice la atención en los plazos establecidos, asegurando la transparencia y la efectividad en la gestión de las siguientes solicitudes:
 - Orfeo No. 202541620100034522 – Respuesta a solicitud de uso del Coliseo de Levantamiento de Pesas para actividad educativa
 - Orfeo No.202541620100032402 – Respuesta a solicitud de reserva del Diamante de Béisbol para concierto de Bachata
 - Orfeo No.202541620100032392 – Respuesta a solicitud de reserva del Diamante de Béisbol para concierto de Reguetón
 - Orfeo No.202541620100032382 – Respuesta a solicitud de reserva del Diamante de Béisbol para concierto de música regional mexicana

Obligación No.3

Apoyar en la coordinación de eventos y acciones en escenarios deportivos Brindando asistencia en la planificación y ejecución de eventos deportivos, velando por la correcta utilización de las instalaciones y su adecuado funcionamiento, colaborando en las actividades operativas y logísticas, asegurando que todos los recursos necesarios estén disponibles para el desarrollo de los eventos conforme a los lineamientos de la Secretaría del Deporte y la Recreación.

Cuota No. 1

- Apoyé y brindé asistencia con el equipo de gestores en el buen desarrollo de la fase final de juegos Intercolegiados de Voleibol en el Coliseo Francisco Choís.
- Apoyé y brindé asistencia con el equipo de gestores en el buen desarrollo de la fase final de juegos Intercolegiados de atletismo y para atletismo en el

INFORME CONSOLIDADO DE ACTIVIDADES
CONTRATO No. 4162.010.26.1.3800-2025

Estadio de Atletismo Pedro Grajales.

- Apoyé y brindé asistencia con el equipo de gestores en el buen desarrollo de la jornada electoral de consulta interpartidista realizada en las canchas de tejo Evaristo Trujillo.

Cuota No. 2

- Participé en las mesas técnicas para el cuidado de los escenarios y buen desarrollo de los siguientes eventos a realizar:
 - XIX Juegos Internos de la Gobernación del Valle en la Unidad Deportiva Jaime Aparicio con Acta No. 4162.030.14.10.140
 - Jornada “Animales con Bienestar” en el escenario Canchas de Tejo Evaristo Trujillo con Acta No. 4162.030.14.10.142
 - Festival de escuelas de patinaje artístico en Coliseo Miguel Calero con Acta No. 4162.030.14.10.143
 - Challenge Latinoamericano de Hockey en Línea en el Coliseo Miguel Calero con Acta No. 4162.030.14.10.127
- Apoyé y brindé asistencia con el equipo de gestores en el buen desarrollo de la fase final de juegos Intercolegiados de Beisbol en el Diamante de Beisbol Miguel Chávez.
- Apoyé y brindé asistencia con el equipo de gestores en el buen desarrollo de la fase final de juegos Intercolegiados de Tenis de Campo en las canchas de Tenis de Campo de la Unidad Deportiva Jaime Aparicio.
- Apoyé y brindé asistencia con el equipo de gestores en el buen desarrollo de la fase final de juegos Intercolegiados de Boccias en el Coliseo Miguel Calero.

Cuota No. 3

- Participé en las mesas técnicas para el cuidado de los escenarios y buen desarrollo de los siguientes eventos a realizar:
 - Feria de Cali – Corfecali en los escenarios deportivos de alto rendimiento con Acta No. 4162.030.14.10-152
- Apoyé y brindé asistencia con el equipo de gestores en el buen desarrollo de Challenge Latinoamericano de Hockey en Línea en el Coliseo Miguel Calero con acta de acompañamiento 4162.030.14.10-26
- Apoyé y brindé brindó asistencia con el equipo de gestores en el buen desarrollo de Festival de Natación de la comuna 19 en la piscina de kayak con acta No. 4162.030.14.10.14.
- Apoyé y brindé asistencia con el equipo de gestores en el buen desarrollo de Copa Astros en las piscinas de Hernando Botero Obyrne con acta No. 4162.030.14.10.27.
- Apoyé y brindé asistencia con el equipo de gestores en el buen desarrollo la inscripción de cédulas para las elecciones 2026 realizadas en las canchas de tejo con acta No. 4162.030.14.10.13.

INFORME CONSOLIDADO DE ACTIVIDADES
CONTRATO No. 4162.010.26.1.3800-2025

- Apoyé y brindé asistencia con el equipo de gestores en el buen desarrollo la jornada de ANIMALES CON BIENESTAR realizada en las canchas de tejo con acta No. 4162.030.14.10.15

Cuota No. 4

- Participé en las mesas técnicas para el cuidado de los escenarios y buen desarrollo de los siguientes eventos a realizar:
 - Feria de Cali – Corfecali eventos: Conciertos en el Diamante de beisbol, Melomanos en canchas de baloncesto y melomanitos en Estadio de Atletismo Pedro Grajales con Acta No. 4162.030.14.10-164
- Apoyé y brindé asistencia con el equipo de gestores en el buen desarrollo de evento CALI CAPITAL de porrismo en el Coliseo Miguel Calero con acta de acompañamiento 4162.030.14.10-27
- Apoyé y brindé brindó asistencia con el equipo de gestores en el buen desarrollo de la visita de los estudiantes de la IE CARLOS HOLMES TRUJILLO a la unidad con acta No. 4162.030.14.10.29
- Apoyé y brindé asistencia con el equipo de gestores en el buen desarrollo de la visita de los estudiantes de la UNIVERSIDAD DISTRITAL FRANCISCO JOSE DE CALDAS a la unidad con acta No. 4162.030.14.10.31
- Apoyé y brindé asistencia con el equipo de gestores en el buen desarrollo la inscripción de cédulas para las elecciones 2026 realizadas en las canchas de tejo con acta No. 4162.030.14.10.13.
- Apoyé y brindé asistencia con el equipo de gestores en el buen desarrollo de los JUEGOS DEL ADULTO MAYOR

Obligación No. 4

Elaborar las actas correspondientes a las visitas periódicas realizadas a los escenarios deportivos asignados, así como a las reuniones, mesas de trabajo con la comunidad y entes de control.

Cuota No. 1

- Moderé Comité Primario de la Unidad Deportiva Jaime Aparicio elaborando su respectiva acta No. 4162.030.14.10.21 con el objeto de Identificar, priorizar y canalizar las problemáticas relacionadas con el estado físico y operativo del escenario deportivo, en cumplimiento de los lineamientos de administración de bienes públicos, condiciones mínimas de seguridad y funcionalidad técnico-deportiva según los usos autorizados.

INFORME CONSOLIDADO DE ACTIVIDADES
CONTRATO No. 4162.010.26.1.3800-2025

Cuota No. 2

- Moderé Comité Primario de la Unidad Deportiva Jaime Aparicio elaborando su respectiva acta No. 4162.030.14.10.22 con el objeto de Identificar, priorizar y canalizar las problemáticas relacionadas con el estado físico y operativo del escenario deportivo, en cumplimiento de los lineamientos de administración de bienes públicos, condiciones mínimas de seguridad y funcionalidad técnico-deportiva según los usos autorizados.

Cuota No. 3

- Moderé Comité Primario de la Unidad Deportiva Jaime Aparicio elaborando su respectiva acta No. 4162.030.14.10.23 con el objeto de Identificar, priorizar y canalizar las problemáticas relacionadas con el estado físico y operativo del escenario deportivo, en cumplimiento de los lineamientos de administración de bienes públicos, condiciones mínimas de seguridad y funcionalidad técnico-deportiva según los usos autorizados.

Cuota No. 4

- Moderé Comité Primario de la Unidad Deportiva Jaime Aparicio elaborando su respectiva acta No. 4162.030.14.10.24 con el objeto de Identificar, priorizar y canalizar las problemáticas relacionadas con el estado físico y operativo del escenario deportivo, en cumplimiento de los lineamientos de administración de bienes públicos, condiciones mínimas de seguridad y funcionalidad técnico-deportiva según los usos autorizados.

Obligación No. 5

Brindar apoyo en el mantenimiento preventivo y correctivo de los escenarios deportivos, para atender las necesidades de la infraestructura deportiva de los escenarios deportivos.

Cuota No. 1

- Acompañé visita del personal de Bienes y Servicios por reclamaciones a la Aseguradora en la Unidad Deportiva Jaime Aparicio, la inspección permitió verificar en sitio las afectaciones estructurales y funcionales derivadas de hurtos previamente reportados, actualizar el estado de los daños, fortalecer el soporte técnico de las reclamaciones y reiterar la necesidad de una intervención oportuna por parte de la aseguradora, dada la afectación directa a la operación y seguridad de los escenarios.

INFORME CONSOLIDADO DE ACTIVIDADES
CONTRATO No. 4162.010.26.1.3800-2025

Cuota No. 2

- Realicé seguimiento junto con su equipo de gestores a la labor de mantenimiento de zonas verdes del Estadio de Atletismo Pedro Grajales

Cuota No. 3

- Realicé seguimiento junto con equipo de gestores la labor de las zonas verdes del estadio de las canchas de tejo de la Unidad Deportiva Jaime Aparicio.
- Realicé seguimiento junto con equipo de gestores la labor de las zonas verdes del estadio del Estadio de Atletismo Pedro Grajales de la Unidad Deportiva Jaime Aparicio.

Cuota No. 4

- Realicé seguimiento junto con equipo de gestores la labor de las zonas verdes del estadio de las canchas de Fútbol de la Unidad Deportiva Jaime Aparicio.
- Realicé seguimiento a la intervención de la aseguradora para la reparación de la cubierta del Coliseo Miguel Calero de la Unidad Deportiva Jaime Aparicio.

Obligación No. 6

Brindar apoyo en otras tareas a fin de que le sea asignada por el Supervisor del contrato en cumplimiento del objeto del contrato.

Cuota No. 1

- Participé en reuniones programáticas del Ministerio del Deporte para el desarrollo de la Fase Final los Juegos Intercolegiados Nacionales.
- Apoyé la jornada electoral de consulta interpartidista en las canchas de tejo.
- Participé en el simulacro nacional de evacuación de la Unidad Deportiva Jaime Aparicio

Cuota No. 2

- Participé Comité Primario citado por la Líder de alto rendimiento donde se revisaron los estados de PQRS, preparación para el informe de rendición de

INFORME CONSOLIDADO DE ACTIVIDADES
CONTRATO No. 4162.010.26.1.3800-2025

cuentas, Socialización del informe del segundo trimestre 2025 de servicios públicos, mesas de eventos y proposiciones.

Cuota No. 3

- Participé Comité Primario citado por la líder de alto rendimiento donde se revisaron los estados de PQRS, preparación para el informe de rendición de cuentas, Socialización del informe del segundo trimestre 2025 de servicios públicos, mesas de eventos y proposiciones.

Cuota No. 4

- Participé Comité Primario citado por la líder de alto rendimiento donde se revisaron los estados de PQRS, preparación para el informe de rendición de cuentas, planes de embellecimiento, mesas de eventos y proposiciones.
- Participé en la capacitación de equidad de género realizada al personal de administración de escenarios deportivos.

MEDIO DE VERIFICACIÓN:

Las evidencias se encuentran registradas en el siguiente link:

<https://drive.google.com/drive/folders/1cYLCHnDDSuIlegMjbXZfw5HbFTaKAAHj>

Atentamente,



OSCAR EDUARDO GARCIA ORTIZ
80.715.461 DE BOGOTÁ D.C.
CONTRATISTA